



DAMAC d.o.o.

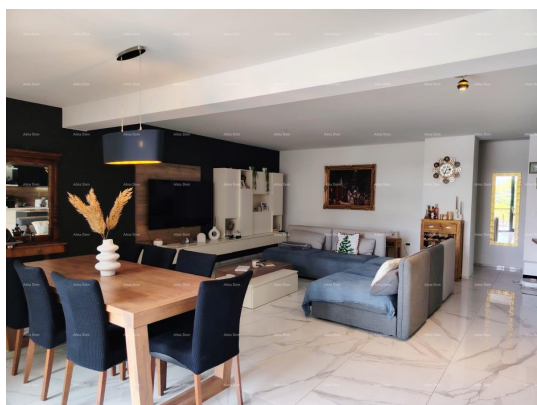
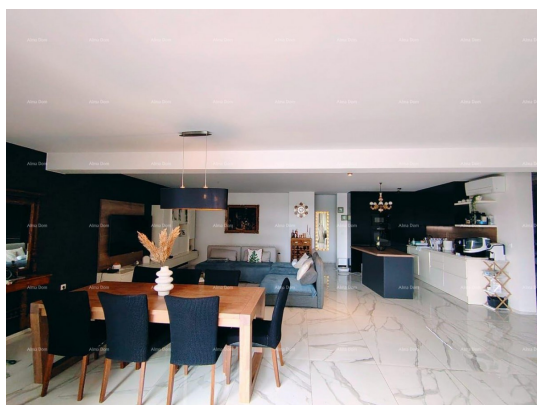
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27085
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	30 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 980.000 €

Diese luxuriöse Wohnung in Pula vereint perfekt modernes Design und die Nähe zum Meer. Nur 30 Meter vom Strand entfernt, bietet sie Ihnen einen einzigartigen Blick und einfachen Zugang zu allen Reizen der Küste. Mit großzügigen 200 m<sup>2</sup> besteht die Wohnung aus drei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und drei Badezimmern, was sie ideal für Familien oder Gäste macht. Genießen Sie die Entspannung auf der Terrasse oder im Jacuzzi, während Ihnen die Garage und der Parkplatz zusätzlichen Komfort bieten. Diese Immobilie, die 2022 erbaut wurde, bietet alles, was Sie für ein perfektes Leben am Meer benötigen.

### INFO:

Azra

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

Jelena

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64