



DAMAC d.o.o.

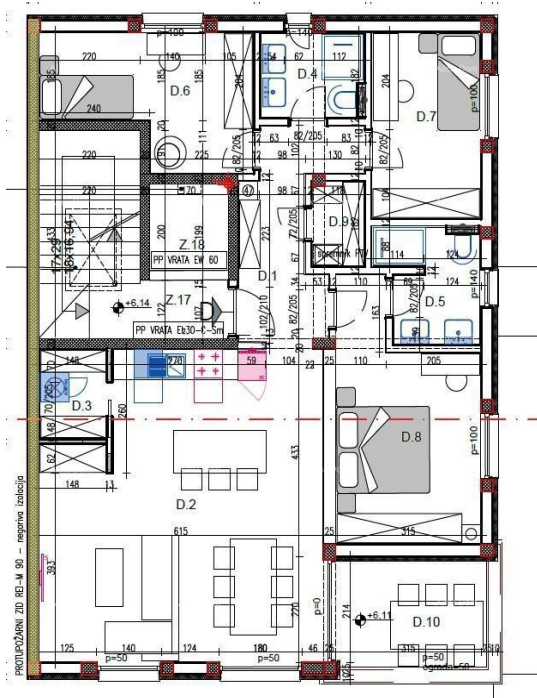
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27129
Lage :	Pula
Wohnfläche :	113.66 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 398.000 €

Wir bieten eine Wohnung in einem modernen Wohnprojekt mit Aufzug und Tiefgarage an, das nach den höchsten Standards für Komfort und Energieeffizienz gebaut wurde, gelegen in einem ruhigen Teil von Pula - Veli Vrh.

Wohnung D - 2. Stock, Gebäude B

Fläche: 95,74 m²

Die Wohnung besteht aus:

- Flur
- Wohnzimmer mit Küche und Essbereich
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Hauswirtschaftsraum
- Abstellraum
- Überdachte Terrasse

Zusätzliche Vorteile:

- Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe
- Klimaanlagen in jedem Raum
- Hochwertige Bodenbeläge: Fliesen und Parkett
- Dreischichtige PVC-Fenster mit Insektenschutzgittern und elektrischen Rollläden
- Abstellraum
- 2 Stellplätze in der Tiefgarage.

Diese Immobilie ist ideal für das Familienleben, den Tourismus oder als Investition.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Hohe Baustandards garantieren Komfort, Energieeffizienz und langfristigen Wert.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com