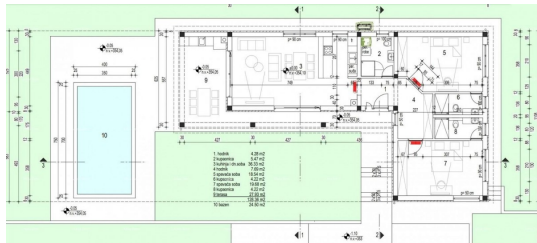




**ALMA DOM INVEST**  
Istarska ulica 8, 52100 Pula  
mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)  
web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)  
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27159
<b>Lage :</b>	Sveti Petar U Šumi
<b>Wohnfläche :</b>	128.36 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	800 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	9000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 295.000 €

Wir verkaufen ein Einfamilienhaus mit Pool, das sich derzeit im Rohbau befindet.

Das Haus besteht aus: Flur, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer, einem weiteren Flur, 2 Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern und einer großen Terrasse von 27,92 m<sup>2</sup>.

Auf dem Grundstück befindet sich ein Pool von 24,50 m<sup>2</sup>. Die Nebenkosten sind bezahlt, Strom (Zählerschrank) und Wasser sind auf dem Grundstück vorhanden.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)