



|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| <b>Kode :</b>                   | 27230     |
| <b>Lage :</b>                   | Rovinj    |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 182.78 m2 |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m2      |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m       |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 0 m       |
| <b>Meerblick :</b>              | Ja        |
| <b>Etage :</b>                  | 2         |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 4         |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 3         |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 3         |
| <b>Baujahr :</b>                | 2024      |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+        |
| <b>Garage :</b>                 | Ja        |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja        |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja        |
| <b>Keller :</b>                 | Ja        |

**Preis :** 959.500 €

**WOHNUNG ZUM VERKAUF IN ROVINJ MIT MEERBLICK**

Wohnung F geräumige Maisonette Wohnung mit drei Schlafzimmern  
Ausrichtung Nordwest

Diese elegante Maisonette Wohnung bietet höchsten Komfort und Funktionalität ideal für diejenigen die ein modernes Zuhause mit wunderschöner Aussicht suchen

**Raumaufteilung**

Zweite Etage  
Waschraum  
Flur  
Drei Badezimmer  
Drei geräumige Schlafzimmer  
Loggia

Dachgeschoss  
Großzügiges Wohnzimmer  
Esszimmer und Küche  
Zusätzliches Badezimmer  
Große Dachterrasse

Zusätzliche Ausstattung



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Zwei zugewiesene Parkplätze  
Abstellraum in der Garage

Netto Nutzfläche 16595 m<sup>2</sup>  
Gesamtberechnete Fläche 18278 m<sup>2</sup>

Für weitere Informationen kontaktieren Sie

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)