



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27248
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	300 m ²
Grundstücksfläche :	425 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	900 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2006
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 768.000 €

L'offerta comprende una casa indipendente composta da piano seminterrato con garage doppio, locale tecnico, bagno, lavanderia e sala fitness.

Al piano rialzato si trovano una camera da letto, un ampio bagno con vasca e doccia, un ampio soggiorno con camino, una sala da pranzo, una cucina e una terrazza.

Al primo piano della casa ci sono tre camere da letto (una con bagno privato) e uno studio. Ogni camera da letto dispone di una spaziosa terrazza coperta.

La casa è collegata tramite scale interne. Aria condizionata.

Riscaldamento a pavimento nei bagni e nella zona giorno della casa.

Riscaldamento centralizzato a gasolio in tutta la casa tramite radiatori.

Camino a legna come elemento centrale del soggiorno.

Si vende con arredamento previo accordo.

Possibilità di trasloco rapido.

Giardino con irrigazione automatica.

Parcheggio per 5 auto.

Un'ottima casa per la vita familiare o da affittare.

La posizione è ottima, vicina al mare, circa 100 metri. Vicino alla spiaggia a circa 900 metri.

INFORMAZIONI:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264