



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27312
Lage :	Pazin
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksfläche :	100 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 70.000 €

In einer ruhigen ländlichen Umgebung in der Nähe von Pazin wird ein Steinhaus mit Garten und Potenzial zur Anpassung nach eigenen Wünschen verkauft.

Grundinformationen:

Fläche des Hauses: ca. 200 m² (Erdgeschoss + Obergeschoss, je 100 m² pro Etage)

Grundstück: Garten

Renovierung begonnen – Teile der Wände saniert, Vorbereitung für weitere Arbeiten

Infrastruktur: Anschlüsse für Strom, Wasser und Abwasser bereits vorhanden

Zugang: asphaltierte Straße, einfacher Zugang.

Lage: Dorf in der Umgebung von Pazin – Ruhe, Natur und authentische istrische Umgebung.

Das Haus bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein charmantes Familienheim, ein Ferienhaus oder eine ländliche Tourismusimmobilie zu schaffen. Die Kombination aus traditioneller istrischer Bauweise und Möglichkeiten zur modernen Renovierung macht diese Immobilie äußerst attraktiv.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com