



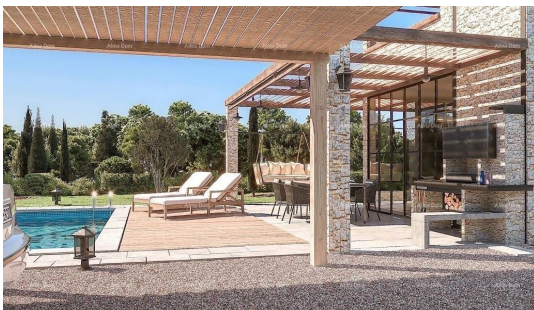
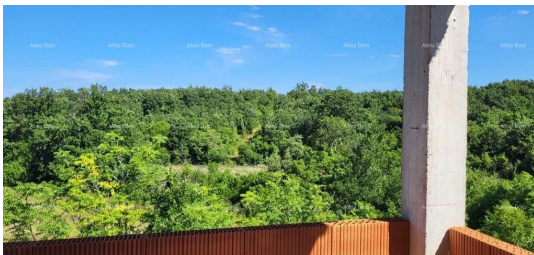
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27356
<b>Lage :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 230.000 €

Haus im Bau, 200 m<sup>2</sup>, Grundstück 350 m<sup>2</sup> zu verkaufen. Das Haus besteht aus 3 Schlafzimmern, jedes mit eigener Toilette. 1 Zimmer verfügt über eine Loggia. Insgesamt 4 Toiletten, von denen eine gemeinsam genutzt wird. Das Erdgeschoss verfügt über ein offenes Esszimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse.

Schwimmbad und Parkplatz vorhanden.

Das Haus ist das letzte in der Reihe, umgeben von Natur. Das umliegende Land ist landwirtschaftlich geprägt und wird daher nicht so schnell besiedelt. Wasser und Strom werden bereitgestellt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)