



<b>Kode :</b>	27413
<b>Lage :</b>	Barban
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 150.000 €

Zu verkaufen ist ein altes Steinhaus mit Grundstück in der Ortschaft Baraban, ideal für ein Ferienhaus.

Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück in Barban mit einem alten Steinhaus sowie gesicherten Anschlüssen für Strom und Wasser. Die Grundstücksfläche beträgt etwa 500 m<sup>2</sup>, ist eben und eignet sich zur Gestaltung nach eigenen Wünschen.

Zur Immobilie gehört auch ein Konzeptentwurf für ein Ferienhaus, was einen schnellen Beginn der Realisierung ohne zusätzliche administrative Verzögerungen ermöglicht.

Lage: Baraban

Anschlüsse: Strom und Wasser

Fläche des Grundstücks: ca. 500 m<sup>2</sup>

Konzeptentwurf für ein Ferienhaus inklusive

Ruhige und naturnahe Umgebung, ideal zum Entspannen und Erholen

Die Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für eine Investition oder den Bau eines eigenen Wochenendhauses in ruhiger Umgebung dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)