



Kode :	27537
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	40.59 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	350 m
Entf. zum Meer :	400 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 175.000 €

Zu verkaufen ist eine renovierte Wohnung in der Siedlung Červar Porat, ideal für Urlaub oder touristische Vermietung.

Die Wohnung mit einer Fläche von 40,6 m² befindet sich im 2. Stock eines Wohngebäudes, das aus einem Erdgeschoss und drei Etagen besteht.

Die umfassende Renovierung wurde 2025 abgeschlossen, und alle wichtigen Installationen und Elemente wurden erneuert:

- neue Elektro- und Wasserinstallationen
- PVC-Fenster
- Aluminiumjalousien
- Klimaanlage
- neue Bodenfliesen
- komplett neue Einrichtung und Möbel

Der Grundriss ist funktional und angenehm und umfasst:

- Flur
- Schlafzimmer
- Badezimmer
- Küche mit Essbereich und Wohnzimmer
- Balkon

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine Immobilie in der Nähe des Meeres zu erwerben, sei es für den eigenen Urlaub oder als Investition für touristische Vermietung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com