



DAMAC d.o.o.

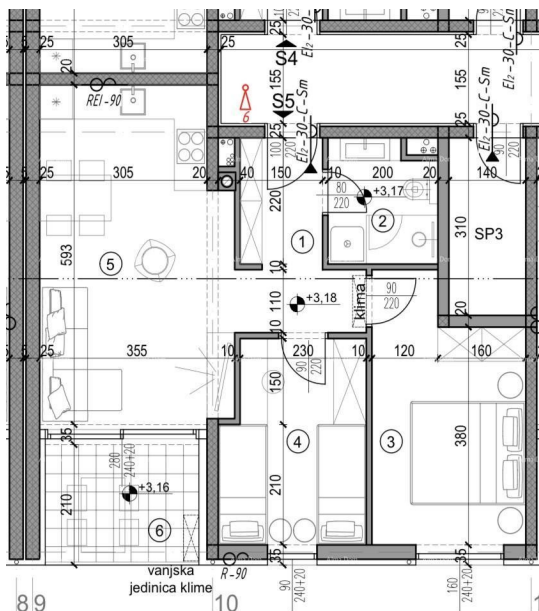
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27557
Lage :	Pula
Wohnfläche :	57.13 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	7
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 219.400 €

Neubau, Pula!

Im Angebot ist eine Wohnung im 1. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse.

AUSSTATTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- elektrischer Boiler Ariston Velis
- einbruchssichere Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Fliesen
- Laminat
- innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft.

Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben.

Hinweis: Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum von 4,34 m² (2,17 m²), die im Preis enthalten sind!!

*Im Preis ist die Mehrwertsteuer enthalten.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com