



Kode :	27587
Lage :	Labin
Wohnfläche :	450 m ²
Grundstücksfläche :	1310 m ²
Entfernung zum Zentrum :	11000 m
Entf. zum Meer :	900 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	12
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 730.000 €

In einer ruhigen Lage in Labin befindet sich ein geräumiges Apartmenthaus mit einer Gesamtfläche von 450 m², verteilt auf drei Etagen. Das Objekt ist ideal für touristische Vermietung oder Investitionen und umfasst acht separate Apartments, jedes mit eigenem Eingang.

Im Erdgeschoss befinden sich drei Apartments mit einer Größe von 32 m², 32 m² und 35 m², die alle im offenen Konzept gestaltet sind, das den Wohnbereich und die Küche verbindet, sowie ein Schlafzimmer und ein dazugehöriges Badezimmer. Auf dieser Etage gibt es auch einen großen Abstellraum von 50 m² mit eigenem Badezimmer.

Im ersten Stock befinden sich zwei Apartments mit 55 m² und eines mit 60 m². Auch hier wiederholt sich der funktionale Grundriss: offener Wohnbereich mit Küche und Essbereich sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer.

Im zweiten Stock befinden sich die beiden größten Apartments, jedes mit einer Fläche von 70 m². Diese Einheiten bieten ein offenes Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine zusätzliche Toilette.

Das Grundstück mit einer Größe von 1310 m² ist vollständig eingezä...