



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27618
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	7670 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	760 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 322.500 €

Zu verkaufen - moderne, neue Wohnungen in Peroj mit Meerblick.

In dem charmanten kleinen Ort Peroj werden zwei moderne Wohngebäude mit insgesamt 12 exklusiven Wohnungen errichtet, die darauf ausgelegt sind, Komfort, Funktionalität und modernen Lebensstil zu bieten.

Das Projekt umfasst zwei Gebäude mit drei Etagen und jeweils 6 Wohnungen. Die Architektur verbindet modernes Design, nachhaltige Materialien und energieeffiziente Lösungen, mit der Möglichkeit, intelligente Haussysteme und Solarpanels zu integrieren.

Die Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk des Gebäudes 1 und besteht aus: einem Eingangsflur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem überdachten Balkon.

Dieses moderne Gebäude wird unter Verwendung sorgfältig ausgewählter Materialien und integrierter intelligenter Installationen gebaut, mit einem Fokus auf Nachhaltigkeit und Sicherheit:

Intelligente Systeme: intelligente Wasserventile, die im Falle eines Lecks automatisch die Hauptzufuhrventile schließen.

Energieeffizienz: erneuerbare Energiequellen für niedrigere K...