



Kode :	27625
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	67 m ²
Grundstücksfläche :	1920 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1950
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 190.000 €

Zu verkaufen ist ein Steinhaus im Ort Rakalj, gelegen auf einem großzügigen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.920 m².

Das Haus wurde 1950 erbaut und besteht aus Stein. Es setzt sich aus zwei Räumen und einem Dachboden zusammen. Der Dachboden ist nicht bewohnbar. Die Toilette befindet sich außerhalb des Hauses, zusammen mit einem zusätzlichen Abstellraum und einem kleineren Steinhaus. Eine komplette Renovierung aller Objekte ist erforderlich.

Auf dem Grundstück befindet sich auch ein Wassertank sowie ein Wirtschaftsgebäude. Die Infrastruktur (Wasser und Strom) ist vorhanden, und das Haus verfügt über eine Nutzungsbewilligung.

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Umgebung, 3 km vom Meer entfernt, und stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit zur Umgestaltung in ein Ferienhaus, für ständiges Wohnen oder als Investition in den Tourismus dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com