



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27634
<b>Lage :</b>	Buje
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	750 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	9500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 85.000 €

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück, das direkt an der Straße liegt, nur 4 km von der slowenisch-kroatischen Grenze und in der Nähe des Meeres entfernt.

Die Fläche des Grundstücks beträgt 750 m<sup>2</sup> und bietet einen herrlichen Blick nach Westen auf die Bucht von Piran. Vor acht Jahren wurden auf dem Grundstück Olivenbäume gepflanzt, was zusätzlich zur mediterranen Atmosphäre und zum Wert der Immobilie beiträgt.

Es besteht die Möglichkeit, zusätzliches landwirtschaftliches Land unterhalb des Grundstücks zu erwerben.

Eine ideale Gelegenheit zum Bau eines Ferienhauses oder eines Familienhauses in ruhiger Umgebung, mit wunderschönem Ausblick und Nähe zu natürlichen Schönheiten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)