



<b>Kode :</b>	27653
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	568 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 72.000 €

Zu verkaufen landwirtschaftliche Fläche in Medulin, gelegen direkt an der Grenze zur Bauzone.

Die komplette Infrastruktur - Abwasser, Strom und Wasser - verläuft entlang des Grundstücks, und ein Zugangweg ist ebenfalls gesichert. Das Gelände ist eben und befindet sich auf dem Niveau der Hauptverkehrsstraße, was seine Attraktivität und Zugänglichkeit zusätzlich erhöht.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form mit einer Gesamtfläche von 568 m<sup>2</sup> und stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar.

Hinweis: Das Grundstück befindet sich derzeit innerhalb der landwirtschaftlichen Zone.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)