



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27712
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	81.83 m ²
Grundstücksfläche :	186.70 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entf. zum Meer :	1300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 400.350 €

Neu im Angebot!

In der wunderschönen Fažana bieten wir moderne Wohnungen in einem Neubau mit Pool an, die Teil eines attraktiven Projekts sind, das aus vier Gebäuden mit insgesamt 23 Wohnungen unterschiedlicher Größen und Grundrisse besteht. Das Projekt befindet sich an einem ausgezeichneten Standort – eine ruhige Umgebung in der Nähe des Meeres und aller wichtigen Annehmlichkeiten.

Die Wohnung C mit einer Fläche von 81,83 m² befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes C mit 3 Etagen.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einer Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem Garten von 186,70 m² (18,67 m²).

Ausstattung und Standard:

Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Hochwertige keramische Fliesen.

PVC-Fenster im französischen Stil mit Rollläden und Insektengittern.

Badezimmerausstattung von renommierten Herstellern.

Klimaanlage.

Einbruchshemmende Eingangstür.

Möglichkeit zur Auswahl des Bodenbelags – Fliesen, Parkett oder Laminat in den Schlafzimmern.

2 Parkplätze sind im Preis inbegriffen.

Jedes Gebäude wird einen eigenen gesicherten...