



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27761
Lage :	Umag
Wohnfläche :	59 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entf. zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2015
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 370.800 €

Zu verkaufen ist eine luxuriös eingerichtete Wohnung in Umag, die sich an einer außergewöhnlichen Lage in erster Reihe zum Meer befindet, nur 25 m von der Promenade entfernt.

Die Wohnung mit 59 m² befindet sich in einem modernen Komplex mit Hoteldienstleistungen, was sie ideal für Urlaub, touristische Vermietung oder als Investition macht.

Sie liegt im Hochparterre und ist komplett neu und modern eingerichtet. Die Wohnung ist voll möbliert und bezugsfertig. Sie besteht aus einem gemütlichen Wohnbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit WC sowie einer großzügigen Terrasse von 15 m², die zusätzlichen Raum zum Entspannen im Freien bietet.

Der Komplex bietet zahlreiche Annehmlichkeiten, die die Aufenthaltsqualität erhöhen, darunter eine Tiefgarage, eine Rezeption, ein Restaurant und einen großen 20 m langen Pool. Die Wohnung wurde 2025 renoviert und wird komplett möbliert verkauft.

Dank der attraktiven Lage direkt am Meer und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen stellt diese Immobilie eine seltene Gelegenheit dar, eine hochwertige Wohnung an einer erstklassigen Lage in Umag zu erwerben...