



Kode :	27771
Lage :	Umag
Wohnfläche :	124.50 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entf. zum Meer :	70 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 645.781 €

In einem prestigeträchtigen und geschlossenen Komplex in Umag, nur 70 Meter vom Meer entfernt und am Rand des Stadtzentrums, wird eine geräumige Penthouse-Wohnung mit einer Fläche von 124,5 m² verkauft. Diese Immobilie bietet ein hohes Maß an Komfort und Privatsphäre und ist ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Die Wohnung bietet einen großzügigen und funktionalen Grundriss, der ein großes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie einen Abstellraum mit zusätzlichem WC umfasst. Ein besonderes Merkmal dieses Penthouse ist die Tatsache, dass aus jedem Raum ein einzigartiger Blick auf das Meer und den Park, der sich vor dem Gebäude befindet, geboten wird, was der Wohnung außergewöhnliches Licht und ein Gefühl von Offenheit verleiht.

Die Wohnung befindet sich in einem hochwertigen Mehrfamilienhaus mit Aufzug, innerhalb eines gepflegten und sicheren Resorts. Den Eigentümern stehen im Rahmen des Komplexes ein gemeinschaftlicher Pool und ein Restaurant zur Verfügung, während sich ein professioneller Verwalter um die Instandhaltung der gesamten Anlage ...