



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27868
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	240 m ²
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.350.000 €

Neu im Angebot! Moderne Villa mit Meerblick!

Diese wunderschöne Villa mit Pool und Jacuzzi befindet sich in Fažana, nur 300 m vom Meer und 2,3 km vom Nationalpark Brijuni entfernt. Ausgestattet mit modernen und hochwertigen Möbeln strahlt die Villa einen luxuriösen und angenehmen Lebensstil aus.

Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen: das Erdgeschoss, das erste und das zweite Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, das Wohnzimmer und der Essbereich, von dem aus man in den Garten gelangt. In den oberen Etagen gibt es 4 Schlafzimmer mit Flachbildfernsehern und Satellitenempfang sowie 3 Badezimmer. Einige der Zimmer verfügen über Balkone. Die Villa besitzt einen beheizten Pool und einen Jacuzzi (für 6 Personen).

Die Villa ist mit Fußbodenheizung und Solarpanelen ausgestattet, die auf dem Dach für das Solarsystem zur Erwärmung vorbereitet sind.

Die Villa wird an Touristen vermietet und verfügt über ein etabliertes System sowie Personal für das Vermietungsgeschäft.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.c...](mailto:azra@almadominvest.com)