



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	27950
<b>Lage :</b>	Opatija
<b>Wohnfläche :</b>	157.51 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	400 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	200 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 1.260.000 €

Verkauf luxuriöser und moderner Wohnungen im Bau, Opatija!

Die Wohnung A3 befindet sich im 1. Stock eines Wohnhauses und besteht aus einem Flur, Wohnzimmer und Küche, drei Schlafzimmern (Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Garderobe), Abstellraum, einem weiteren Flur, Bad, WC und einer großen Terrasse.

Die Wohnung wird über Fußbodenheizung, eine Daikin-Wärmepumpe und Klimaanlage in allen Räumen, Moskitonetze an den Fenstern und eine Video-Gegensprechanlage verfügen.

Zur Wohnung gehört 2 Stellplatz in der Garage.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)