



Kode :	27977
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	36 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2019
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 170.000 €

In einer ruhigen und gepflegten Gegend von Medulin wird eine gemütliche Wohnung zum Verkauf angeboten, die sich im zweiten Stock eines modernen Neubaus mit nur drei Wohneinheiten befindet. Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit sowohl für den Urlaub als auch für das ganzjährige Wohnen oder als Investition in die touristische Vermietung dar.

Die Wohnung mit einer Fläche von 36 m² zeichnet sich durch einen funktionalen und gut durchdachten Grundriss aus. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf den Balkon, der Ruhe und Privatsphäre bietet – ein idealer Ort zum Entspannen und für gesellige Zusammenkünfte.

Ein zusätzlicher Wert der Immobilie ist der Parkplatz, der Praktikabilität und zusätzlichen Komfort bietet.

Die Lage ist äußerst attraktiv – das Meer und die gepflegten Strände sind nur 700 Meter entfernt, während sich in unmittelbarer Nähe ein Geschäft von Plodine befindet. Die Kombination aus ruhiger Umgebung und der Nähe zu allen notwendigen Einrichtu...