



DAMAC d.o.o.

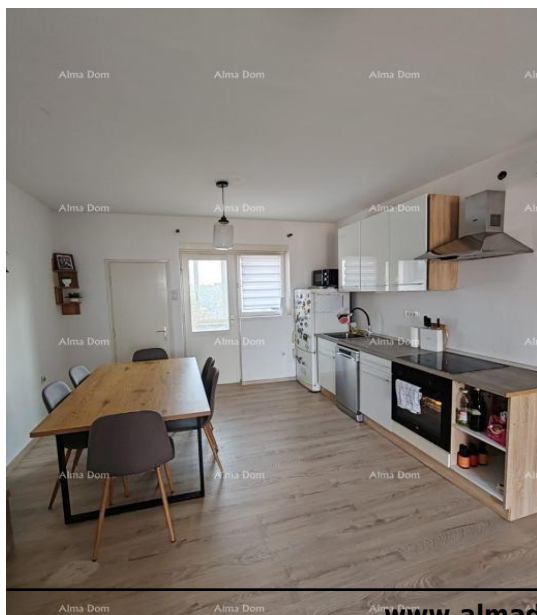
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	27990
Lage :	Umag
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	30 m
Meerblick :	Nein
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 269.000 €

Neuer Preis : 257.500 €

Zu verkaufen ist eine geräumige Wohnung mit einer Fläche von 80 m² in ruhiger, hervorragender Lage in Umag.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines älteren Gebäudes und hat einen funktionalen und angenehmen Grundriss. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur, einem kleinen Abstellraum, einer geschlossenen Terrasse sowie einer großen Terrasse, die sich über die gesamte Länge der Wohnung erstreckt. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein zugehöriger Abstellraum.

Die Wohnung ist hell und angenehm zu bewohnen, ideal für ganzjähriges Wohnen, aber auch als Wochenendimmobilie oder Investition für touristische Vermietung.

Vor dem Gebäude ist ein Parkplatz vorhanden.

200 Meter vom Stadtzentrum und allen wichtigen Einrichtungen (Geschäfte, Restaurants, Cafés, Schule, Kindergarten, Meer) entfernt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com