



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28034
Lage :	Pula
Wohnfläche :	132.39 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 343.500 €

In einem ruhigen Teil der Stadt, nur wenige Minuten mit dem Auto vom Zentrum von Pula entfernt, befindet sich ein modernes Wohnprojekt, das aus 11 zeitgenössischen Gebäuden besteht, die sorgfältig in eine harmonische und sichere Einheit integriert sind, die ideal für das Familienleben ist.

Im Angebot ist die Wohnung die sich im 2. Stock des Gebäudes 5 befindet und eine Fläche von 111,25 m² hat. Sie besteht aus: einem großen Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Balkon (22,07 m²) und einer überdachten Terrasse (8,03 m²). Diese Wohnung vermittelt ein luxuriöses Raumgefühl und bietet einen Panoramablick.

Die Wohnung hat einen funktionalen und angenehmen Grundriss, und die hochwertige Bauweise sowie das moderne Design gewährleisten einen hohen Wohnstandard.

Zur Wohnung gehören eine Garage und ein Parkplatz.

Die Lage bietet die perfekte Balance zwischen der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen (Schulen, Geschäften, Kindergärten, Stadtzentrum) und einer ruhigen Umgebung, was diese Immobilie ideal für junge Familien, Paare oder als Investition macht.

Für weitere Informationen...