



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28046
Lage :	Barban
Wohnfläche :	150 m2
Grundstücksfläche :	250 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2014
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 461.000 €

Es ist ein altes traditionelles istrisches Steinhaus, das 2014 komplett restauriert wurde. Der für den Bau verwendete Stein wurde aus der Umgebung des Dorfes gebracht. Die Restaurierung dauerte fast 3 Jahre, wobei die traditionelle Bauweise mit Naturstein und Holz weitgehend respektiert wurde. Bei der Restaurierung wurden nur hochwertige Materialien und moderne Geräte namhafter europäischer Hersteller verwendet.

Zimmeranzahl: 3 (alle Zimmer sind im Obergeschoss, klimatisiert)

Bettenzahl: 6 (2 x Doppelbett, 2 x Einzelbett)

Anzahl Sanitäranlagen: 2 (eines mit Dusche im Erdgeschoss, eines mit Badewanne im Obergeschoss)

Wohnzimmer im Erdgeschoss: SAT-TV, DVD-Player, Holzkamin, Schlafsofa, Safe

Küche im Erdgeschoss: Backofen, Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach 215 + 85 l, Geschirrspüler, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine.

Die Fläche des vollständig eingezäunten Hofes beträgt 250 m², privater Poolbereich 24 m², privater eingezäunter Parkplatz für 2 Autos.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Kontakt +385 98420885