



Kode :	28111
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 65.000 €

Zu verkaufen ist ein Grundstück, das derzeit als landwirtschaftlich geführt wird, gelegen an einem attraktiven Standort, umgeben von Wohnhäusern, in der Nähe eines Campingplatzes (ca. 400 m vom Eingang entfernt), am Stadtrand von Rovinj (Entfernung ca. 3 km).

Die Fläche des Grundstücks beträgt 500 m² und umfasst einen gesicherten Zufahrtsweg.

Infrastruktur:

Strom an der Parzelle

Wasser an der Parzelle

Glasfaseranschluss in unmittelbarer Nähe

Frage der Abwasserentsorgung geklärt (Bau beginnt bald)

Für das Grundstück wurde ein Antrag auf Urbanisierung gestellt, was eine hervorragende Gelegenheit für zukünftige Investitionen darstellt.

Dank seiner Lage in der Nähe des Meeres und von Rovinj hat das Grundstück großes Potenzial für Entwicklung und Wertsteigerung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com