



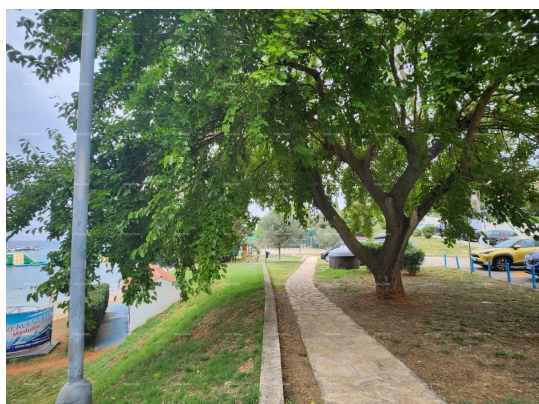
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28136
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	20 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	20 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2005
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 474.000 €

Top-Lage!

Penthouse mit eigenem Aufzug!

Es befindet sich im 3. Stock eines Gebäudes mit eigenem Aufzug, zu dem nur der Eigentümer des Penthouses Zugang hat.

Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Bad, Küche mit geräumigem Wohnzimmer und Esszimmer. Seeblick!

Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das obere Badezimmer ist noch nicht ganz fertig und einige Kleinigkeiten müssen noch fertiggestellt werden.

2019/2020 renoviert.

Neue moderne Möbel.

Klimatisiert.

Das Meer und der Strand sind nur 20 Meter entfernt!

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)