



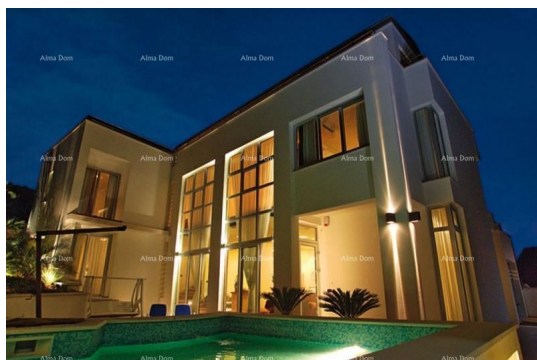
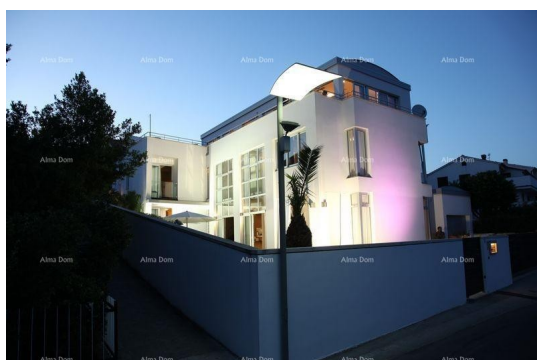
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28209
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Zu verkaufen - Luxuriöse Villa 60 m vom Meer entfernt, Sandbucht

An einem erstklassigen Standort, nur 60 Meter vom Kiesstrand entfernt, befindet sich eine moderne Luxusvilla mit hochwertiger Ausstattung und Designer-Möbeln. In der Nähe befinden sich zwei renommierte Restaurants sowie eine Marina, die die Anreise mit dem eigenen Boot ermöglicht.

Die Villa besteht aus zwei Küchen (eine in einem separaten Gebäude), einem Wohnzimmer, mehreren Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Massagedusche und einer großen Terrasse mit herrlichem Meerblick. Die Böden sind aus Teakholz, und es wurden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet.

Gegenüber der Siedlung Verudela gelegen, bietet die Villa die Nähe zu zahlreichen Stränden, Pinienwäldern und einem reichen Angebot für alle Altersgruppen - von Unterhaltung und Sport bis hin zu Entspannung mit Cocktails und Live-Musik. Ein sicherer Parkplatz befindet sich direkt neben dem Haus. Es besteht auch die Möglichkeit einer jährlichen Vermietung der Villa für 50.000 Euro zuzüglich Nebenkosten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Val...