



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 28230              |
| <b>Lage :</b>                   | Medulin            |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 460 m <sup>2</sup> |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 555 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m                |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 0 m                |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein               |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 3                  |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 11                 |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 7                  |
| <b>Baujahr :</b>                | 2010               |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A                  |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja                 |

**Preis :** 620.000 €

Medulin! Haus mit 4 Wohnungen!

Zum Verkauf steht ein Haus, das aus einem Erdgeschoss, zwei Obergeschossen und einem Dachgeschoss besteht.

Erdgeschosswohnung - 159 m<sup>2</sup>: Sie besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Flur und Treppenhaus. Kesselraum und Abstellraum.

Obergeschosswohnung - 131,50 m<sup>2</sup>: Sie besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Flur und Treppenhaus.

Terrasse 12 m<sup>2</sup>.

Obergeschosswohnung - 131,50 m<sup>2</sup>: Sie besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Flur und Treppenhaus.

Terrasse 12 m<sup>2</sup>.

Dachgeschoss - 38 m<sup>2</sup>.

Gepflegter Gartenbereich!

Parkplätze verfügbar!

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264