



Kode :	28268
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	62.70 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 260.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung mit einer Fläche von 62,7 m², gelegen im 2. Stock (oberster Stock) eines Wohngebäudes in Poreč. Die Wohnung besteht aus:

Drei separaten Schlafzimmern
 Küche
 Badezimmer
 Flur
 Treppe.

Die Wohnung hat derzeit kein Wohnzimmer; eines der Schlafzimmer kann leicht in einen Wohnraum umgewandelt werden, je nach den Bedürfnissen des zukünftigen Eigentümers.

Besonderheiten und Vorteile:
 Ideal für die Vermietung an saisonale Arbeiter oder zur Unterbringung eigener Mitarbeiter.
 Möglichkeit der Umwandlung in ein Ferienapartment.
 Das Gebäude teilt sich den Eingang nur mit einer weiteren Wohnung.

Hervorragende Lage - in der Nähe aller städtischen Einrichtungen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra:
 +385 91 611 5706
 +385 98 420 885
 azra@almadominvest.com