



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28313
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	76.74 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	720 m
Meerblick :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 310.800 €

Zu verkaufen - moderne, neue Wohnungen in Peroj mit Meerblick. Im charmanten Ort Peroj entstehen zwei moderne Wohngebäude mit Aufzug und insgesamt 12 exklusiven Wohnungen. Das Projekt umfasst zwei Gebäude mit drei Etagen und jeweils 6 Wohnungen. Die Architektur vereint modernes Design, nachhaltige Materialien und energieeffiziente Lösungen, mit der Möglichkeit der Installation von Smart-Home-Systemen und Solarpanelen.

S5, Z2 - befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus: Eingangsflur, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem großzügigen Balkon. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze.

Dieses moderne Gebäude wird unter Verwendung sorgfältig ausgewählter Materialien und integrierter Smart-Installationen gebaut, mit einem Fokus auf Nachhaltigkeit und Sicherheit:

Smart-Systeme: intelligente Wasserventile, die im Falle eines Lecks automatisch die Hauptzufuhrventile schließen. Energieeffizienz: erneuerbare Energiequellen für niedrigere Kosten und geringere Umweltauswirkungen. Sicherheit: Gegensprechanlage mit Videoüberwachu...