



Kode :	28314
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	74 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	B
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 226.000 €

Neu im Angebot – modernes Apartment in Valbandon, 1 km vom Meer entfernt!

Zum Verkauf steht eine wunderschön eingerichtete Erdgeschosswohnung, gelegen in einer ruhigen Sackgasse in einem der gefragtesten Teile von Valbandon.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen, hochwertigen Wohngebäude mit nur 6 Wohnungen, das 2020 erbaut wurde, was zukünftigen Eigentümern Privatsphäre, Ruhe und eine angenehme Umgebung garantiert.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 74 m², und der Grundriss ist funktional und ideal für das Familienleben oder den Urlaub. Die Wohnung 2+1 besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei modern eingerichteten Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einem praktischen Abstellraum, der sich direkt neben der Wohnung befindet.

Besonderen Komfort das ganze Jahr über bieten die eingebauten HAWO-Radiatoren aus Schamott, was diese Immobilie auch für das ganzjährige Wohnen perfekt macht.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, mit allen Möbeln und Haushaltsgeräten, bereit zum Einzug ohne zusätzliche Investitionen.

Ein zusätzlicher Vorteil ist, dass di...