



Kode :	28354
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	84 m ²
Grundstücksfläche :	60 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entf. zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2000
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 150.000 €

Wir verkaufen ein Reihenhaus in der ruhigen istrischen Ortschaft Kavran, ideal für Erholung, Sommerurlaub oder Wochenendentspannung.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 83,90 m² und erstreckt sich über zwei Etagen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohnbereich, der mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, eingerichtet im modernen und warmen Stil, sowie ein Badezimmer.

Der Raum ist praktisch organisiert und angenehm zum Verweilen.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer sowie ein Balkon, ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen.

Das Haus ist ordentlich, gepflegt und bezugsfertig. Es liegt in einer ruhigen Umgebung, fernab von Hektik, jedoch in unmittelbarer Nähe zum Meer und allen notwendigen Einrichtungen.

Das Haus verfügt über Strom durch Solarpanels (2,5 kW), städtisches Wasser und eine Klärgrube.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die Ruhe, authentisches istrisches Flair und einen hochwertigen Raum für Erholung oder Investition suchen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com