



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28379
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	78.02 m ²
Grundstücksfläche :	200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja

Preis : 255.000 €

Wohnung zum Verkauf in Tara in der Nähe von Poreč (8 km).

Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Immobilie eine ideale Investition für das Familienleben sowie für die Ferien- oder Touristenvermietung.

Die Wohnung mit der Bezeichnung B1 liegt im Erdgeschoss, ist 78,02 Quadratmeter groß und verfügt über einen Garten (für Whirlpool, Sommerküche, Kamin usw.). Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche und einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Speisekammer und einer Terrasse.

Neben einer hochwertigen Bauweise wird das Gebäude mit erstklassiger Ausstattung wie Wärmedämmung des Gebäudes (10 cm), Dachdämmung 20 cm, hochwertiger Aluminium- und PVC-Tischlerei ausgestattet, jede Wohnung verfügt über Klimaanlage, hoch -Qualitätskeramik (Kunden wählen Keramik oder Laminat), einbruchssichere und feuersichere Eingangstür, ausgestattetes Badezimmer mit Sanitäranlagen, Parkplätze befinden sich vor dem Gebäude (es besteht die Möglichkeit, 2 Parkplätze zu kaufen).

Alle Wohnungen verfügen über eine Terrasse mit herrlichem Blick in die Natur und den Pinienwald.

Alle lebensn...