



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28447
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	75.55 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 250.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex mit 6 kleineren Wohngebäuden.

Die Wohnung mit einer Fläche von 75,55 m<sup>2</sup> (netto 72,33 m<sup>2</sup>) befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes .

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Balkon und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Garten mit einer Fläche von 84 m<sup>2</sup> (netto 8,4 m<sup>2</sup>).

Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz gegen Aufpreis.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)