



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

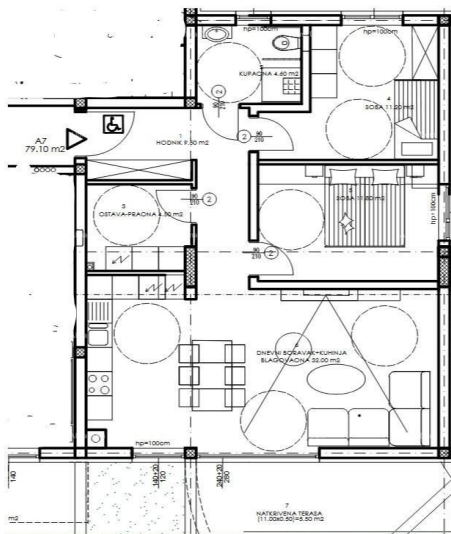
Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

stan A7	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	9.50	1	9.50
2	kupaona	4.60	1	4.60
3	ostava-praona	4.50	1	4.50
4	soba	11.20	1	11.20
5	soba	11.80	1	11.80
6	dnevni boravak blagovaona i kuhinja	32.00	1	32.00
7	natrivena terasa	11.00	0.50	5.50
ukupno stan A7		neto		79.10



<b>Kode :</b>	28453
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	79.10 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 221.480 €

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Abstellraum/Wäscheraum sowie einer überdachten Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze gegen einen Aufpreis von 18.000 € (2 Stellplätze 36.000 €), und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum zu kaufen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2027.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)