



DAMAC d.o.o.

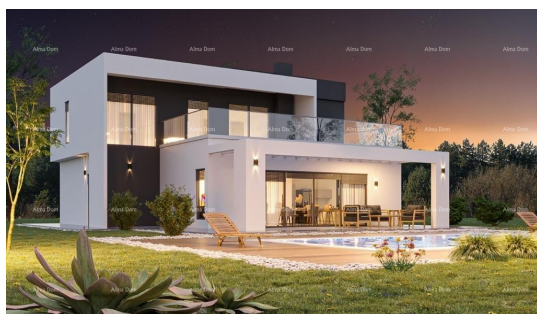
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28475
<b>Lage :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	310 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1250 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 999.000 €

Im Bau befindliche Villen zu verkaufen, Svetvinčenat, Juršići. Einstöckige Villa (Nettofläche 214 m<sup>2</sup>) mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer und einer modernen VENETA CUCINE-Küche, komplett ausgestattet mit neuen ENZA HOME-Möbeln und Haushaltsgeräten. Die Villa verfügt über einen Garten von 1250 m<sup>2</sup> und einen Pool von 10 x 5 Metern.

3 Parkplätze.

Geplante Fertigstellung 06/2024.

IM PREIS IST DIE MWST. 25 % NICHT INBEGRIFFEN.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)