



DAMAC d.o.o.

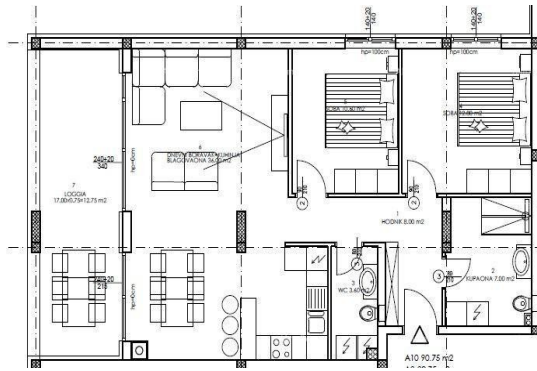
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28480
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	90.75 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 263.200 €

	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	8.00	1	8.00
2	kupaona	7.00	1	7.00
3	wc	3.60	1	3.60
4	soba	12.80	1	12.80
5	soba	10.60	1	10.60
6	dnevni boravak blagovaona i kuhinja	36.00	1	36.00
7	loggia	17.00	0.75	12.75
ukupno stan		netto		90.75

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem WC sowie einer Loggia.

Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze gegen einen Aufpreis von 18.000 € (2 Stellplätze 36.000 €), und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum zu kaufen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2027.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)