



Kode :	28492
Lage :	Buzet
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksfläche :	1700 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 123.600 €

Zu verkaufen ist ein großes Anwesen, das sich in einer ruhigen und authentischen Umgebung in Istrien, in der Nähe von Buzet, im Ort Sovinjak befindet.

Auf dem Grundstück steht ein freistehendes Haus (Ruine) mit einer Fläche von ca. 100 m², das die Möglichkeit zur Rekonstruktion oder zum Bau einer neuen Immobilie bietet.

Darüber hinaus ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1.700 m² enthalten, auf dem die Möglichkeit besteht, zwei weitere Objekte zu errichten.

Zum Anwesen gehört auch etwa 52.000 m² landwirtschaftliche Fläche, die sich im Umkreis von ca. 200 Metern erstreckt, was Privatsphäre und zahlreiche Möglichkeiten bietet - von der Landwirtschaft bis zur Entwicklung eines Tourismus- oder Agrartourismusprojekts.

Grundlegende Merkmale:

Haus (Ruine) ca. 100 m²

Baugrundstück 1.700 m² (Möglichkeit für 2 Objekte)

landwirtschaftliche Fläche ca. 52.000 m²

Infrastruktur am Grundstück

ruhige und naturnahe Lage

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen, Agrartourismus oder das Leben in unberührter Natur Istriens.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+38...