



DAMAC d.o.o.

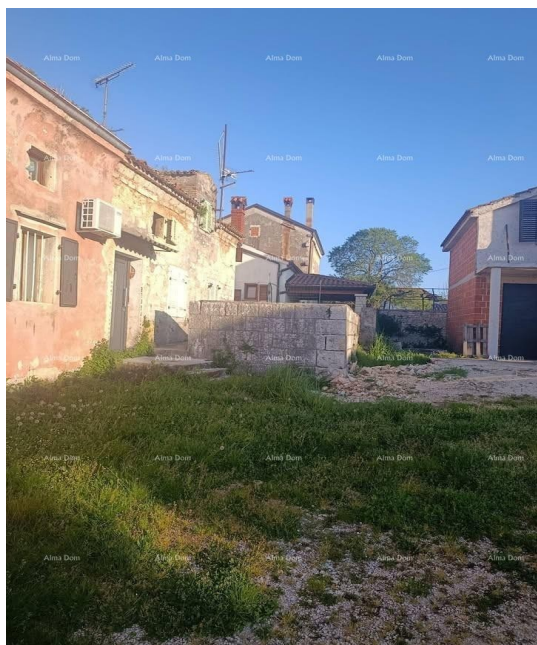
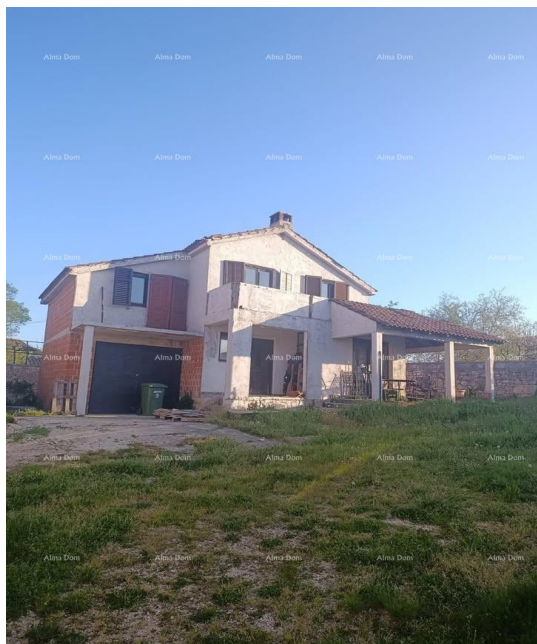
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28501
<b>Lage :</b>	Sveti Lovreč
<b>Wohnfläche :</b>	154 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2008
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 280.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus, das sich in einem ruhigen Teil der Gemeinde Sveti Lovreč befindet, ideal für das Familienleben oder als Investition.

Das Haus ist 17-18 Jahre alt, hat eine Gesamtfläche von 154 m<sup>2</sup> und verfügt über eine zusätzliche Garage. Neben dem Hauptgebäude befindet sich ein steinernes Nebengebäude mit einer Fläche von 40 m<sup>2</sup>, das zusätzliche Gestaltungsmöglichkeiten bietet (Gästehaus, Weinkeller usw.).

Grundlegende Merkmale:

Wohnfläche: 154 m<sup>2</sup>  
Steinernes Nebengebäude: 40 m<sup>2</sup>  
Garage  
Neue Elektrik, Wasser und Abwasser  
Ruhige Lage

Die Immobilie bietet großes Potenzial zur Gestaltung nach eigenen Wünschen, kombiniert mit moderner Bauweise und einem authentischen Steinobjekt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)