



DAMAC d.o.o.

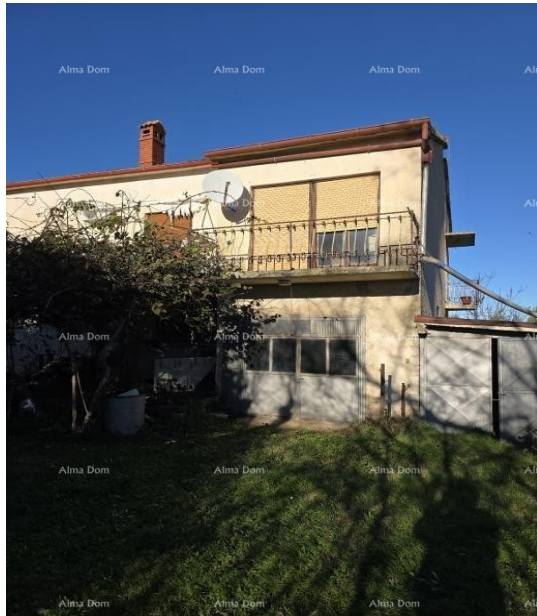
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28611
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	150 m ²
Grundstücksfläche :	1200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1100 m
Entf. zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1984
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 721.000 €

Zu verkaufen ist ein Familienhaus in Marčana mit einer Fläche von 150 m², das aus folgenden Bereichen besteht:

- Keller
- Erdgeschoss
- Obergeschoss
- Garage

Das Haus verfügt über insgesamt 5 Zimmer, was es ideal für eine größere Familie oder als Investition für touristische Vermietung macht. Teilweise möbliert.

Das Grundstück hat eine Fläche von ca. 1.200 m², ist gepflegt und mit Olivenbäumen bepflanzt, was Ruhe und Privatsphäre sowie zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten bietet.

Vorteile der Immobilie:

- Direkter Zugang von der Hauptstraße
- Geräumiges Grundstück
- Potenzial für Wohnnutzung oder Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com