



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28614
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	420 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	534 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2004
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 618.000 €

Wir bieten ein großes Einfamilienhaus in Stadtnähe an.

Das Haus besteht aus drei Wohnungen pro Etage.

Jede Etage hat 140m<sup>2</sup>.

Wird im vorhandenen Zustand verkauft.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung und eine Garage.

Die Wohnung im ersten Stock besteht aus einer Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer.

Die Wohnung im zweiten Stock besteht aus einer Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer.

Die Wohnungen haben Terrassen im Wohnzimmer, in der Küche und in einem Schlafzimmer.

Alle Wohnungen sind klimatisiert, Zentralheizung und Heizkörper wurden in die Wohnungen geführt.

kontakt: Azra Valjevac

tel: + 385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Info; Jelena Maksimović +385 98 32 32 64