



<b>Kode :</b>	28627
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	300 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** **175.000 €**

Zu verkaufen ist eine schön gestaltete und renovierte Einzimmerwohnung im Erdgeschoss, an einer attraktiven Lage in Umag. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem separaten Schlafbereich, einem Badezimmer und einer Terrasse. Der funktionale Grundriss ermöglicht einen angenehmen und praktischen Aufenthalt.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und ist mit Möbeln sowie moderner LED-Beleuchtung ausgestattet, was ihr ein angenehmes und modernes Aussehen verleiht. Der funktionale Grundriss und die sorgfältig gestalteten Details machen sie ideal für einen komfortablen Aufenthalt.

Eigener Parkplatz.

Die Immobilie ist eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl für Wohnzwecke als auch für touristische Vermietung, dank ihrer Lage und Ausstattung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)