



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28647
Lage :	Umag
Wohnfläche :	207.86 m2
Grundstücksfläche :	472 m2
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja

Preis : 270.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus, das sich derzeit im Rohbau befindet, in Umag.

Das Haus hat eine Fläche von 207,86 m2 (Nutzfläche 182 m2) und verfügt über einen großen Garten von 472 m2.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, eine Toilette sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss gibt es 2 Schlafzimmer mit eigenen Bädern, ein zusätzliches Kinderzimmer, Terrassen und einen Balkon.

Strom und Wasser sind angeschlossen, auf dem Grundstück gibt es Parkplätze für 3 Fahrzeuge.
Panoramablick auf das Meer und die Alpen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com