



<b>Kode :</b>	28704
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 420.000 €

Istra, Poreč, wunderschöne Wohnung im Stadtzentrum.

Zu verkaufen ist eine Wohnung im Herzen von Poreč mit einer Fläche von 100 Quadratmetern, gelegen im ersten Stock eines Gebäudes. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Küche und einem Wohnzimmer im Open-Space-Konzept, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einem Balkon.

Die Wohnung wurde erstmals 1997 renoviert, und eine zusätzliche Renovierung fand 2008 statt. Heizung und Kühlung werden durch Klimaanlagen gewährleistet.

Dank der hervorragenden Lage stellt die Wohnung eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen in die touristische Vermietung dar, ist aber auch ideal für ein komfortables Leben in der Stadt.

Für weitere Informationen und Besichtigungen können Sie uns kontaktieren unter:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)