

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: azra@almadominvest.com****web: www.almadominvest.com****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Kode : | 28729 |
| Lage : | Marčana |
| Wohnfläche : | 0 m ² |
| Grundstücksfläche : | 559 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 500 m |
| Entf. zum Meer : | 3500 m |
| Meerblick : | Nein |
| Land : | Gebäude |
| Der Grad der möglichen Bau : | Ja |

Preis : auf Anfrage €

Baugrundstück mit Projekt – modernes dreigeschossiges Gebäude mit Pool, Istrien

Wir verkaufen ein Baugrundstück in der Nähe von Krnica, das für den Bau eines modernen dreigeschossigen Gebäudes mit Pool und drei Wohneinheiten vorgesehen ist.

Das Projekt sieht den Bau vor:

- * 3 separate Apartments (je eines pro Etage)
- * Jedes Apartment hat eine Fläche von ca. 120 m²
- * Pool und Whirlpools

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für Investitionen, touristische Vermietung oder luxuriöses Wohnen.

Vorteile:

- * Alle kommunalen Beiträge und Steuern sind bezahlt
- * Projekt (und/oder Baugenehmigung) bereit zur Umsetzung
- * Wasser und Strom sind bereits an das Grundstück angeschlossen
- * Ruhige und attraktive Lage
- * Möglichkeit eines schnellen Baubeginns

Es besteht die Möglichkeit, ein zusätzliches Grundstück zu erwerben.

Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit für Investitionen an einem der gefragtesten Standorte in Istrien dar.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com