



DAMAC d.o.o.

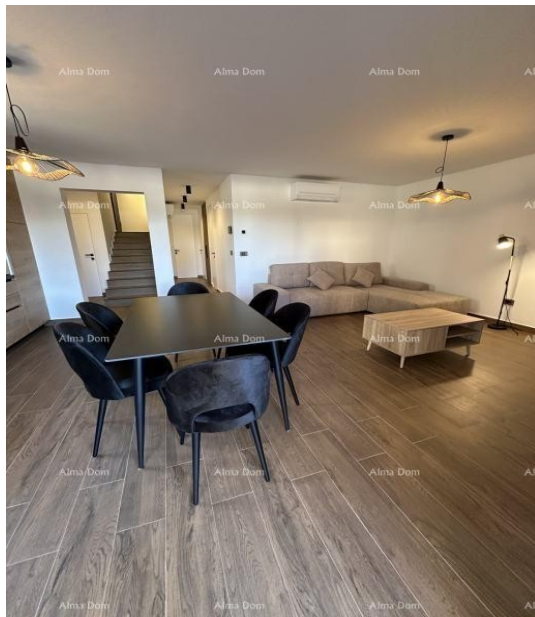
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	28750
Lage :	Umag
Wohnfläche :	93 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	15 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 381.000 €

Zu verkaufen ist eine moderne und komplett eingerichtete Wohnung in einer exklusiven Neubauanlage in Križinama bei Umag, nur 15 Meter vom Meer entfernt. Diese attraktive Immobilie stellt die ideale Kombination aus Luxus, Komfort und erstklassiger Lage dar, perfekt für Urlaub, Wohnen oder touristische Vermietung.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 93 m² und befindet sich im Untergeschoss eines modernen Gebäudes, das 2024 erbaut wurde. Sie ist mit einem zeitgemäßen Design und hochwertigem, maßgefertigtem Mobiliar ausgestattet. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einer modern ausgestatteten Küche mit Essbereich, einem Badezimmer und einem gemütlichen Balkon zum Entspannen.

Besonderen Wert erhält diese Immobilie durch die unmittelbare Nähe zum Meer, die ruhige Lage und die hochwertige Ausstattung, die maximalen Komfort das ganze Jahr über ermöglicht.

Die Wohnung hat 93 m² Gesamtfläche und 89 m² Nettfläche. Es handelt sich um einen Neubau aus dem Jahr 2024, und die Immobilie wird komplett möbliert mit maßgefertigtem Mobiliar verkauft. Sie ist mit elektrischer Fu...