



Kode :	28784
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	179 m2
Grundstücksfläche :	179 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.245.000 €

Luxuriöse Designer-Villa mit Pool - Umgebung von Rovinj

Zum Verkauf steht eine erstklassige freistehende Villa im modernen Design, gelegen in einem ruhigen und exklusiven Teil in der Nähe von Rovinj. Die Immobilie stellt die perfekte Kombination aus Luxus, Privatsphäre und moderner Technologie dar und ist ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt oder als Investition für hochwertige Ferienvermietungen.

Die Villa wird komplett möbliert und ausgestattet nach dem Prinzip „Schlüsselfertig“ verkauft, mit sorgfältig ausgewählten Designdetails und hochwertigen Materialien.

Hauptmerkmale:

moderne Architektur und luxuriöses Interieur,
geräumiges Open-Space-Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht,
große Glasfassaden mit Zugang zur Terrasse und zum Pool,
maßgeschneiderte Designer-Küche mit hochwertigen Geräten,
eleganter Essbereich und großzügiger Wohnraum,
beeindruckende schwebende Treppe mit LED-Beleuchtung,
4 luxuriöse Schlafzimmer,
4 modern gestaltete Ensuite-Badezimmer,
hochwertige Keramiken, Parkett und Sanitäranlagen,
intelligentes Hausmanagementsystem,
privater Pool und gepflegter Garten,
r...