



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	28808
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 235.000 €

Wohnung im 2. Stock eines Neubaus, bestehend aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und einer Terrasse.

Im Anschluss eine große zusätzliche Terrasse von ca. 50 m<sup>2</sup> mit Wasser- und Stromanschluss, um eine Sommerküche zu errichten.

Von der Terrasse aus schöner Blick auf die Stadt.

Zwei Klimaanlage. Fußbodenheizung.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64