



Kode :	28829
Lage :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	1956
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 450.000 €

In einer ruhigen Siedlung unweit von Juršići werden drei renovierte istrische Steinhäuser in Reihe verkauft, die sich in einer idyllischen Umgebung mit nur wenigen Häusern befinden, ideal für ein ruhiges Familienleben oder eine touristische Investition.

Die Immobilien strahlen den authentischen istrischen Charme aus, und während der Renovierung wurden die originalen Steindetails sorgfältig erhalten, die den Charakter und die Wärme der Räume zusätzlich betonen.

Das erste Haus mit einer Fläche von 125 m² besteht aus einer Garage, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Badezimmer sowie zwei Schlafzimmern. Neben dem Haus befindet sich eine großzügige Terrasse von 25 m², die ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien ist.

Das zweite Haus, ebenfalls mit einer Fläche von 125 m², wird derzeit erfolgreich zu touristischen Zwecken vermietet. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und einen Dachboden. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, die Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, während im Obergeschoss ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Wohnbereich, ein Bad...