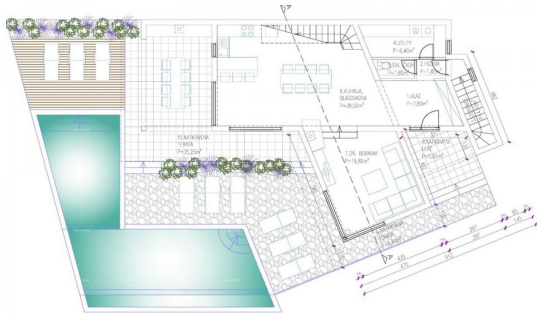




Kode :	28841
Lage :	Raša
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1220 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	150 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 450.000 €



Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1.220 m², gelegen in Sveti Marina, an einem der begehrtesten Standorte der östlichen Küste Istriens. Das Grundstück befindet sich nur 150 Meter Luftlinie vom Meer entfernt.

Das Grundstück ist vollständig bereit für den Baubeginn und umfasst:

- eine rechtskräftige Baugenehmigung
- ein ausgearbeitetes Projekt
- bezogene kommunale Abgaben
- die Anmeldung des Baubeginns
- ausgeführte Erdarbeiten
- Stromanschluss an das Grundstück

Laut dem bestehenden Projekt ist der Bau eines modernen Ferienhauses mit Pool vorgesehen, wobei das Projekt an die eigenen Wünsche und Konzepte angepasst werden kann.

Die Lage zeichnet sich durch Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Meer aus, was diese Immobilie zu einer hervorragenden Wahl für eine luxuriöse Privatvilla oder eine Investition im Tourismussektor macht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Info:
 Azra Valjevac
 +385 91 6115706
 +385 98 420885
azra@almadominvest.com